

**COMUNE DI NAVE SAN ROCCO**

Provincia di Trento

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 81
della Giunta comunale**

OGGETTO: "Lavori di riqualificazione centro storico e centro abitato di Nave San Rocco". Approvazione contabilità finale e certificato di regolare esecuzione.

L'anno duemiladieci addì trentuno del mese di agosto alle ore 18:00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

ASSENTE
giust. ingiust.

GARZETTI Ugo	- Sindaco
RONCADOR Roberto	- Vice Sindaco
ADAMI Fiorello	- Assessore
CASET Daniele	- Assessore
VIOLA Marilena	- Assessore

Assiste il Segretario Comunale d.ssa Claudia VISANI.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Ugo GARZETTI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Si prende atto che la proposta di deliberazione relativa all'oggetto è corredata dai pareri favorevoli, senza osservazioni, di regolarità tecnico amministrativa e contabile di cui all'art. 56 della L.R. 4 gennaio 1993 n. 1, come sostituito dall'art. 16, comma 6, della L.R. 23 ottobre 1998 n. 10, resi dai responsabili delle strutture competenti dell'istruttoria e depositati agli atti (art. 81 T.U.D.P. Reg. 3/L 1.2.2005).

Premessa:

Relativamente alle finalità dell'opera, alla progettazione e compatibilità con la programmazione comunale, nonché all'affido dei lavori, si richiamano i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione della giunta comunale numero 65 di data 09 giugno 2009, dichiarata immediatamente eseguibile, che ha approvato in linea tecnico economica il progetto esecutivo dei lavori di qualificazione del centro storico e del centro abitato di Nave San Rocco redatto dall'arch. Ivano Moser con studio tecnico in Lavis (TN) nell'importo complessivo di €. 216.912,57, di cui €. 146.817,82 per lavori. La stessa deliberazione ha approvato il piano finanziario dell'opera, stabilendo di finanziare la spesa mediante utilizzo del fondo straordinario per gli interventi congiunturali dell'anno 2009 della Provincia di Trento, mediante utilizzo parziale del fondo investimenti 2006/2011 e mediante utilizzo parziale dell'avanzo di amministrazione. Essa costituisce anche atto di indirizzo per l'esecuzione dei lavori, individua le ditte tra cui effettuare il confronto concorrenziale e dà mandato al Segretario comunale di provvedere alla gestione delle procedure concorsuali e all'adozione degli atti gestionali amministrativi che la legge provinciale sui lavori pubblici attribuisce alla scrivente nonché all'esercizio delle competenze espressamente previste nell'atto di indirizzo e attribuite con decreto del Sindaco protocollo n. 3651 dd. 19.05.2005, ivi compresa la sottoscrizione in forma di scrittura privata del contratto di cottimo per l'affidamento dei lavori;
- la determinazione n. 122 di data 12 giugno 2009, con la quale si è dato avvio al procedimento di confronto concorrenziale per l'aggiudicazione dei lavori, da eseguirsi in economia, a mezzo di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 52 della L.P. n. 26/1993 e s.m., e dell'art. 29 comma 1 lettera a) del Regolamento di attuazione della medesima legge emanato con D.P.G.P. n. 12/10/Leg. dd. 30.09.1994. La gara tenutasi il 25 maggio 2009 si è conclusa con l'approvazione della graduatoria di merito e con l'aggiudicazione dei lavori al primo classificato ditta fratelli Petri di Petri Sergio & c. - s.n.c. con sede in Nave San Rocco (TN);
- la deliberazione della giunta comunale n. 74 di data 07 luglio 2009, esecutiva, di affidamento dell'incarico di direzione dei lavori al progettista, architetto Ivano Moser;
- la deliberazione della giunta comunale n. 75 di data 16 luglio 2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è preso atto della mancata sottoscrizione del contratto di cottimo dell'impresa aggiudicataria dei lavori che sono stati conseguentemente aggiudicati al secondo classificato impresa Green Scavi Srl di Vezzano (Tn), per il prezzo complessivo di €. 143.245,84 derivante dall'applicazione del ribasso del 2,60% sul prezzo posto a base di gara di €. 137.383,75 cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza di €. 9.434,07. Il contratto di cottimo è stato sottoscritto con atto iscritto al numero 486 del protocollo degli atti privati di data 24 luglio 2009. L'impresa a titolo di cauzione definitiva ha prestato la polizza assicurativa n. 6.992.156,02 di data 23.07.2009;
- la consegna dei lavori del 30.07.2009 con verbale sottoscritto dal direttore dei lavori; i lavori sono iniziati il 26.08.2009;
- la determinazione n. 152 dd. 14.08.2009, esecutiva, con la quale l'impresa aggiudicataria dei lavori è stata autorizzata all'affidamento in subappalto degli scavi e i reinterri, la posa di tubazioni e manufatti, pavimentazioni e sottofondi all'impresa Edilpavimentazioni Srl con sede legale in Lavis per un importo presunto euro 22.683,83;
- la determinazione n. 183 dd. 05.10.2009, esecutiva, con la quale l'impresa aggiudicataria dei lavori è stata autorizzata all'affidamento in subappalto della posa di pavimentazione in porfido all'impresa Veneri & Casagranda Porfidi Srl per un importo presunto euro 20.195,95. Con determinazione n. 95 del 04.05.2010, esecutiva, l'impresa Green Scavi è stata autorizzata ad estendere il subappalto per un ulteriore importo di €. 125,66 e comunque fino alla concorrenza dell'importo complessivo di €. 20.321,61.

In corso d'opera sono state effettuate solo variazioni di lieve entità contenute entro i limiti di facoltà della direzione dei lavori che non hanno comportato aumenti di spesa e necessità di perizie suppletive e/o di variante. Ad opere completate il quadro economico finale determina l'importo complessivo dei lavori in €. 205.658,99, di cui €. 140.769,11 per lavori a base di appalto ed €. 64.889,88 per somme a disposizione;

Con determinazione n. 115 del 16.06.2010 è stato infine approvato a tutti gli effetti di legge il nuovo quadro economico dei lavori con le seguenti risultanze finali:

		PROGETTO	FINALE	RAFFRONTO	
		Importi €.	Importi €.	aumento importi (+)	riduzione importi (-)
A	IMPORTO DEI LAVORI (CAT.OG3):				
A1	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO	84.851,29	88.165,60	3.314,31	
A2	PAVIMENTAZIONE VIA MACCANI	14.119,06	13.669,63		- 449,43
A3	ISOLA PEDONALE VIA IV NOVEMBRE	437,27	423,22		- 14,05
A4	CANALIZZAZIONE ACQUE BIANCHE	21.306,67	20.459,55		- 847,12
A5	PREDISPOSIZIONE CAVIDOTTO LINEA ELETTRICA	16.669,46	12.715,29		- 3.954,17
A6	TOTALE LAVORAZIONI	137.383,75	135.433,29	3.314,31	- 5.264,77
A6*	DETRAZIONE RIBASSO DI APPALTO		- 3.521,27		- 3.521,27
A7	ONERI DELLA SICUREZZA	9.434,07	8.857,09		- 576,98
A8	TOTALE LAVORI DI APPALTO COMPRESI ONERI DELLA SICUREZZA	146.817,82	140.769,11	3.314,31	- 9.363,02
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B1	SPESE PER CONTROLLO RAMALE ACQUE BIANCHE CON TELECAMERA	2.060,00	2.060,00		
B2	IMPREVISTI SUI LAVORI	7.600,00	-		- 7.600,00
B2*	IMPORTO DA PREVENTIVO PER SISTEMAZIONE MURETTO PERIMETRALE AL SOTTOPASSO DI VIA IV NOVEMBRE		2.500,00	2.500,00	
B3	SPESE TECNICHE PER RILIEVI, PROGETTO, DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI, SICUREZZA, COLLAUDO E LIQUIDAZIONE FINALE	35.595,33	35.595,33		
B4	SPESE TECNICHE PERIZIA IDROLOGICA	750,00	750,00		
B5	CONTRIBUTO INTEGRATIVO 4% SU SPESE TECNICHE	1.423,81	1.423,81		
B6	CONTRIBUTO INTEGRATIVO 2% SU PERIZIA IDROLOGICA	15,00	15,00		
B7	IVA 10 % SUI LAVORI	14.681,78	14.076,91		- 604,87
B7*	IVA 20 % SU LAVORI DI CUI AL PUNTO B2*	-	500,00	500,00	
B8	IVA 20% SU SPESE TECNICHE E CONTR.INTEGRATIVO	7.556,83	7.556,83		
B9	IVA 20% SU CONTROLLO RAMALE BIANCHE PUNTO B1	412,00	412,00		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	70.094,75	64.889,88	3.000,00	- 8.204,87
	TOTALE COMPLESSIVO	216.912,57	205.659,00	6.314,31	-17.567,89
	DIFFERENZA AUMENTI E RIDUZIONE DI SPESA		11.253,58		
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	216.912,57	216.912,57		

Sull'opera sono stati acquisiti le autorizzazioni e i pareri di legge.

I lavori sono stati consegnati il 30.07.2009 e dichiarati ultimati il 29.04.2010 entro i nuovi termini contrattuali stabiliti dalle sospensioni e dalle proroghe autorizzate, come risulta dai verbali a firma del Direttore dei Lavori.

LA GIUNTA COMUNALE

Tutto ciò premesso;

Vista la Legge Provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.i., così come modificata dalla Legge provinciale di data 15 dicembre 2004, n. 10, e il relativo regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale n. 12-10/Leg. in data 30 settembre 1994, che dettano norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale;

Vista la proposta di deliberazione in atti;

Richiamati tutti i provvedimenti assunti relativamente all'opera, ancorché non richiamati nella presente ed ai quali si rinvia per il dettaglio;

Accertata l'avvenuta pubblicazione all'albo pretorio per 60 giorni a partire dal 12.05.2010 dell'avviso ai creditori contro il quale è stato presentato documentato reclamo; al riguardo l'impresa esecutrice ha fornito le prove dell'avvenuto bonario componimento;

Vista la contabilità finale redatta ai sensi dell'art. 25 della L.P. 26/1993 e ss.mm. a firma del Direttore dei Lavori e la documentazione a corredo tra cui: la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione, il registro di contabilità, nonché la documentazione di assolvimento da parte dell'impresa degli oneri retributivi, contributivi, previdenziali.

Visto che lo stato finale redatto dal Direttore dei Lavori riporta le seguenti annotazioni:

- importo netto dei lavori eseguiti dall'impresa	euro 140.769,11
- a dedursi n. 2 certificati di acconto corrisposti all'impresa	euro 135.700,00
Resta credito netto all'impresa	euro 5.069,11
- a dedursi n. 2 cestelli e porta cestelli non realizzati su pozzetti di ispezione	euro 126,62
totale credito netto all'impresa esecutrice dei lavori	euro 4.942,49

Vista la L.P. n. 26 del 10 settembre 1993 come modificata dalla L.P. n. 6/94 e il suo regolamento di attuazione di cui al D.P.G.P. n. 12-10/Leg. Del 30.09.1994;

Vista la L.R. 04.01.1993, n. 1, come modificata dalla L.R. 30.11.1994, n. 3 e dalla L.R. 23.10.1998, n. 10;

Vista la proposta di deliberazione in atti;

Visto il bilancio di previsione annuale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 dd. 22.12.2009, esecutiva;

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento, in base a quanto stabilito con l'atto di indirizzo del bilancio 2010;

Visto lo Statuto del Comune, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 27 di data 07.11.2006, entrato in vigore con il giorno 11.01.2007;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 53 del 28.12.2000 e modificato con la n. 14 del 22.03.2001 e la n. 14 del 01.09.2009, esecutive;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dalla Segretario comunale, nonché contabile stante l'assenza della Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'articolo 81 del testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

di approvare la seguente proposta di deliberazione:

1. DI approvare così come redatte dal direttore dei Lavori arch. Ivano Moser con Studio Tecnico in Lavis, la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei "lavori di riqualificazione del centro storico e del centro abitato di Nave San Rocco", come descritti in

premesse, eseguiti dall'impresa Green Scavi Srl con sede in Vezzano TN per l'importo complessivo netto di €. 140.769,11, oneri fiscali esclusi;

2. DI autorizzare la responsabile dell'Ufficio Ragioneria e Finanze alla liquidazione ed al pagamento all'impresa Green Scavi Srl, su presentazione di fattura, del credito residuo di €. 4.942,49, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori affidati;
3. DI autorizzare la responsabile dell'Ufficio Ragioneria e Finanze alla liquidazione ed al pagamento all'arch. Ivano Moser con Studio Tecnico in Lavis TN, dei corrispettivi di direzione lavori, misura, contabilità, coordinamento per la sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione nell'importo imponibile di €. 8.377,61 oltre CNPAIA 2% e IVA di legge;
4. Di autorizzare lo svincolo della cauzione costituita dall'impresa per l'esecuzione dei lavori mediante cauzione n. 6.992.156,02 di data 23.07.2009;
5. DI imputare la spesa derivante dalla presente all'intervento codice di bilancio 2080101 e.p.f. 2009, che presenta adeguato stanziamento e sufficiente disponibilità;
6. DI comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 54 della L.R. 04.01.1993, n. 1 come modificato dall'articolo 17 della L.R. 22.12.2004 n. 7;
7. DI dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Comunale, da parte di ogni cittadino, ex art. 54 c.3 bis - L.R. 1/93 e ss.mm. durante il periodo di pubblicazione, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 entro 120 giorni, nonché giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ex art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971 n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;
8. DI dare atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'articolo 79, comma 3, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n.3/L.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Ugo Garzetti

Il Segretario Comunale
F.to d.ssa Claudia Visani

Relazione di Pubblicazione

Il presente verbale è in pubblicazione all'Albo Comunale di Nave S.Rocco per dieci giorni consecutivi con decorrenza dal 02/09/2010.

Il Segretario Comunale
F.to d.ssa Claudia Visani

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Nave San Rocco li, 02/09/2010

Il Segretario Comunale
d.ssa Claudia Visani

Relazione di Pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Comunale di Nave S.Rocco per dieci giorni consecutivi con decorrenza dal 02/09/2010 senza opposizioni.

Il Segretario Comunale
d.ssa Claudia Visani

Deliberazione divenuta esecutiva il 13/09/2010 ai sensi del 2° comma dell'art.54 L.R. 04.01.1993, n.1.

Il Segretario Comunale
d.ssa Claudia Visani
